

PROJETO:		IMPERMEABILIZAÇÃO LAJE DA SUBESTAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL BH E SERVIÇOS COMPLEMENTARES		REFERÊNCIA:		SUDECAP		SINAPI		SETOP	
ENDEREÇO:		AV. DOS ANDRADAS Nº 3100, BAIRRO SANTA EPIGÊNIA - BELÓ HORIZONTE/ MG		SUDECAP		jan/21		fev/21		jan/21	
RT:		DAVISSON SILVA MACIEL DA MATA - CREA: MG 220.421/D - ENGENHEIRO CIVIL		BDI		22,80%					
ETAPA:		ORÇAMENTO EXECUTIVO		Construção							
ORÇAMENTO EXECUTIVO											
ÍNDICE DE VERSÕES											
VERSÃO	RO	DESCRIÇÃO E/OU FOLHAS ALTERADAS	DATA	RESPONSÁVEL							
		Emissão Inicial	30/03/2021	Davisson Silva Maciel da Mata							
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		TOTAL	% UNITÁRIO		
						Unitário	Unitário c/ BDI				
1											
1.1											
1.1.1											
1.1.1.1											
1.1.1.2											
1.1.2											
1.1.2.1											
1.1.2.2											
2											
2.1											
2.1.1											
2.1.2											
2.1.3											
2.2											
2.2.1											
2.2.2											
2.2.3											
2.2.4											
2.2.5											
2.2.6											
2.3											
2.3.1											
2.3.2											
3											
3.1											
3.1.1											
3.2											
3.2.1											
3.2.2											
3.2.2											
3.2.4											
3.2.5											
3.2.6											
3.2.7											
4											
4.1											
4.2											
4.3											
4.4											
4.5											
4.6											
4.7											
4.8											
4.9											
5											
5.2											
5.3											
5.2											
5.4											
6											
6.1											
6.2											
6.3											
6.4											
								PREÇO TOTAL:	53.069,61	100,00%	
PRAZO DE EXECUÇÃO:									3 meses		

SECONT 131

EM BRANCO

IMP-001		DESCRIÇÃO	UN			
		IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE EM MEMBRANA DE POLIURETANO, INCLUINDO APLICAÇÃO DE PRIMER EPÓXI, CAMADA BÁSICA DE POLIURETANO AROMÁTICO, CAMADA INTERMEDIÁRIA DE POLIURETANO AROMÁTICO COM ASPERSÃO DE AGREGADOS E CAMADA FINAL EM POLIURETANO ALIFÁTICO.				R\$135,73 m ²
MATERIAIS						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
SINAPI	11149	PRIMER A BASE DE RESINA EPÓXI	GL	0,007	210,79	1,47553
SINAPI	43148	MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE À BASE DE POLIURETANO	KG	3	30,94	92,82
SUDECAP	63.05.05	AREIA LAVADA COM FRETE	M3	0,003	80	0,24
SUBTOTAL						R\$94,54
MÃO DE OBRA						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
SINAPI	88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,952	22,06	21,00112
SINAPI	88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,192	19,13	3,67296
SUBTOTAL						41,19
COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
SUBTOTAL						
TOTAL						R\$135,73

IMP-002		DESCRIÇÃO	UN	R\$		
		CAMADA DE REGULARIZAÇÃO DE 5CM ARMADO COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA 10X10	m ²	93,41		
MATERIAIS						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
SINAPI	7155	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	1,0500	29,40	30,87
SUBTOTAL						RS 30,87
MÃO DE OBRA						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000	15,71	1,57
SUBTOTAL						RS 1,57
EQUIPAMENTOS						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
SUBTOTAL						RS -
COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
SINAPI	98569	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=5CM. AF_06/2018	M2	1,0000	60,97	60,97
SUBTOTAL						RS 60,97
TOTAL						R\$ 93,41

IMP-004		DESCRIÇÃO	UN	R\$		
		TRATAMENTO DE RALO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM VÉU DE POLIÉSTER E INSTALAÇÃO DE TELA PARA PROTEÇÃO	m ²	7,38		
MATERIAIS						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
SINAPI	34547	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D= *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	M2	0,0600	5,90	0,35
SUBTOTAL						RS 0,35
MÃO DE OBRA						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000	15,71	1,57

SUBTOTAL						R\$ 1,57
EQUIPAMENTOS						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
SUBTOTAL						R\$ -
COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
SINAPI	98558	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	UN	1,0000	5,45	5,45
SUBTOTAL						R\$ 5,45
TOTAL						R\$ 7,38

DEM-001	DESCRIÇÃO	R\$	UN
	DEMOLIÇÃO DE ESCADA DE MARINHEIRO INCLUSIVE AFASTAMENTO	47,13	UNIDADE
MATERIAIS			
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	P. TOTAL
SUBTOTAL			R\$ -
MÃO DE OBRA			
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	P. TOTAL
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	47,13
SUBTOTAL			R\$ 47,13
COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	P. TOTAL
SUBTOTAL SUBTOTAL			R\$ -
TOTAL			R\$ 47,13

DEM-002	DESCRIÇÃO	R\$	UN
	REMOÇÃO DE GUARDA CORPO METÁLICO DE 40CM DE ALTURA INCLUSIVE AFASTAMENTO	7,86	METROS
MATERIAIS			
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	P. TOTAL
SUBTOTAL			R\$ -
MÃO DE OBRA			
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	P. TOTAL
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	7,86
SUBTOTAL			R\$ 7,86
COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	P. TOTAL
SUBTOTAL SUBTOTAL			R\$ -
TOTAL			R\$ 7,86

SER-001	DESCRIÇÃO	R\$	UN
	PORTÃO PIVOTANTE 80X120 COM DISPOSITIVO DE FECHAMENTO METÁLICO REQUADRO EM TUBO CIRCULAR DE 2" E TUBOS VERTICAIS DE 1 1/2" A CADA 10 CM	384,70	UNIDADE
MATERIAIS			
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	P. TOTAL
SUDECAP	73.03.48	TUBO DE ACO PRETO DIN 2440 C/ COSTURA D= 2"	112,33
SUDECAP	73.03.49	TUBO DE ACO PRETO DIN 2440 C/ COSTURA D= 1 1/2"	135,95

M

SUDECAP	77.50.35	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	KG	0,3850	15,30	5,89
SINAPI	2432	DOBRADIÇA	UN	2,0000	10,88	21,76
SINAPI	3122	FECHO / TRINCO / FERROLHO FIO REDONDO, DE SOBREPOR, 4", EM AÇO GALVANIZADO ZINCADO	UN	1,0000	4,81	4,81
SUBTOTAL						R\$ 280,75
MÃO DE OBRA						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000	15,71	15,71
SINAPI	6110	SERRALHEIRO	H	3,0000	17,87	53,61
SUBTOTAL						R\$ 69,32
EQUIPAMENTOS						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
SUDECAP	50.31.10	CHP/GRUPO DE SOLDAGEM BAMBOZZI 375-A	H	0,5000	69,27	34,64
SUBTOTAL SUBTOTAL						R\$ 34,64
TOTAL						R\$ 384,70

SER-002	DESCRIÇÃO TRATAMENTO DE GUARDA CORPO EXISTENTE, INCLUSIVE PROLONGAMENTO DAS BASES, LIXAMENTO E PINTURA					R\$ 48,57	UN UNIDADE
MATERIAIS							
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
SUDECAP	73.03.48	TUBO DE AÇO PRETO DIN 2440 C/ COSTURA D= 2"	M	0,1500	25,53	3,83	
SUDECAP	77.50.35	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	KG	0,0400	15,30	0,61	
SUBTOTAL						R\$ 4,44	
MÃO DE OBRA							
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2500	15,71	3,93	
SINAPI	6110	SERRALHEIRO	H	0,5000	17,87	8,94	
SUBTOTAL						R\$ 12,86	
EQUIPAMENTOS							
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
SUDECAP	50.31.10	CHP/GRUPO DE SOLDAGEM BAMBOZZI 375-A	H	0,1000	69,27	6,93	
SUBTOTAL SUBTOTAL						R\$ 6,93	
COMPOSIÇÕES AUXILIARES							
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	0,8000	7,69	6,15	
SUDECAP	17.25.35	PINTURA ESMALTE SINTETICO ACETINADO C/FUNDO ANTIOXIDANTE EM SUPERF.METALICA	M2	0,8000	22,73	18,18	
SUBTOTAL						R\$ 24,34	
TOTAL						R\$ 48,57	

ALV-001	DESCRIÇÃO EXECUÇÃO DE FIADA DE ALVENARIA EM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO TIPO CANALETA INCLUSIVE PREENCHIMENTO COM GRAUTE E INSTALAÇÃO DE CORRIMÃO METÁLICO					R\$ 35,88	UN UNIDADE
MATERIAIS							
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
SUBTOTAL						0,00	
MÃO DE OBRA							
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000	22,09	2,21	
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2000	15,71	3,14	
SUBTOTAL						R\$ 5,35	
EQUIPAMENTOS							
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
SUBTOTAL						0,00	

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

SEC0NT

150

COMPOSIÇÕES AUXILIARES						SUBTOTAL	R\$ -
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
SINAPI	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	M	1,0000	30,53	30,53	
SUBTOTAL						R\$	30,53
TOTAL						R\$	35,88

PLU-001	DESCRIÇÃO	UN	R\$
	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 4", FIXADA EM PERFILADO EM ALVENARIA	UNIDADE	3,39

MATERIAIS						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
	399	ABRACADEIRA TIPO D 4" C/ PARAFUSO	UN	0,3300	2,33	0,77
SUBTOTAL						0,77

MÃO DE OBRA						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS	H	0,1100	21,60	2,38
	88248	COMPLEMENTARES	H	0,0150	16,32	0,24
SUBTOTAL						R\$ 2,62

EQUIPAMENTOS						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
SUBTOTAL						R\$ -

COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
SUBTOTAL						R\$ -
TOTAL						R\$ 3,39

100

PROJETO:	ADEQUAÇÃO DA SUBESTAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL BH		
ENDEREÇO:	AV. DOS ANDRADAS Nº 3100, BAIRRO SANTA EFIGÊNIA - BELO HORIZONTE/ MG		
RT:	DAVISSON SILVA MACIEL DA MATA - CREA: MG 220.421/D - ENGENHEIRO CIVIL		
ETAPA:	ORÇAMENTO EXECUTIVO		

BDI (BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS) - SERVIÇOS

ÍNDICE DE VERSÕES

VERSÃO	DESCRIÇÃO E/OU FOLHAS ALTERADAS	DATA	ATUALIZAÇÃO
R0	Emissão Inicial	26/03/2021	Davisson Silva Maciel da Mata

DETALHAMENTO DO BDI DE CONSTRUÇÃO UTILIZADO PELA ADMINISTRAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	VALOR	OBS.:
1	DESPESAS INDIRETAS			
1.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15
1.1.1	(AC)	%	4,89%	
1.2	SEGUROS RISCOS E GARANTIAS			
1.2.1	(S+G)	%	1,00%	
1.2.3	Risco (R)	%	1,27%	
1.3	DESPESAS FINANCEIRAS			
1.3.1	(DF)	%	0,14%	
1.4	TRIBUTOS (T)			
1.4.1	ISS	%	2,50%	
1.4.2	COFINS	%	3,00%	
1.4.3	PIS	%	0,65%	
2	BENEFÍCIOS			
2.1	LUCRO (L)			
2.1.1	Lucro	%	7,40%	
BDI = (1+AC+S+R+G) (1+DF) (1+L) - 1 (1-T)			22,80%	

M1

SECONT 16v

EM BRANCO